



Ref.: 630851

**200.000 €**

## Piso en venta en Fontetes - La Farigola

Cerdanyola Del Vallès

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	120 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



**Eficiencia energética:** **F** 217 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Amplia vivienda en Cerdanyola del Vallès, ubicada en una finca tranquila de tan solo 4 vecinos y a solo 2 minutos andando de la estación de Renfe. Se trata de una tercera planta SIN ASCENSOR en finca del año 1977, con una superficie de 120 m<sup>2</sup>. La vivienda originalmente contaba con 4 habitaciones, actualmente redistribuidas en 3 dormitorios, de los cuales dos son exteriores, lo que aporta gran luminosidad. Dispone de un baño completo con plato de ducha, una práctica cocina con galería y un salón-comedor con salida directa a un balcón con vistas despejadas, que garantiza luz natural durante todo el día y donde además, podrás disfrutar de los atardeceres. Gracias a su orientación y altura, la vivienda goza de mucha claridad y ventilación cruzada, ofreciendo un espacio cómodo y acogedor. La ubicación es inmejorable: rodeada de todo tipo de servicios y comercios (farmacias, supermercados, colegios) y perfectamente comunicada mediante transporte público. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, luz natural y cercanía a todos los servicios en el corazón de Cerdanyola. Gastos e impuestos no incluidos en el precio.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

