



Ref.: 630971

↓ 260.000 €

290.000€ (-11%)

Piso en venta en Horta Guinardó

El Baix Guinardó, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	65 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	3



Eficiencia energética: E 195 kW h/m² año

Emisiones: E 41 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 10/09/2035

C/. CAMÈLIES-C/. SARDENYA-RONDA GUINARDÓ: Piso de 3 dormitorios, comedor, cocina con galería y baño con plato de ducha; precisa actualización general. Da a agradable patio de manzana, muy tranquilo y soleado. Finca con buena presencia y ascensor, en excelente ubicación, entre Ronda Guinardó/Sardenya y Avda. Mare de Déu de Montserrat/Pl. Sanllehy, en el tramo comercial del barrio, a 2 minutos del Metro de 'Alfons X' (L4) y 'Sanllehy' (futura L9 y L10). La propiedad se encuentra en el barrio del Baix Guinardó (Distrito de Horta-Guinardó), una zona rodeada de parques: Parc Pla-Ravetllat, Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Comercios cercanos: Eix comercial Sanllehy, Consum, Mercadona, Caprabo, Condis, D'ia. Gran variedad de escuelas primarias: Jesuïtes Gràcia, SEK, Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris; Escuelas secundarias: CE Abat Oliva-Spínola, Institut Joan Brossa, Institut Francisco de Goya. Centros médicos: Hospital de Sant Pau, CAP Sanllehy Otros servicios: FC Martinenc, Club de Tennis La Salut, Club Natació Catalunya (Can Toda), Biblioteca Mercè Rodoreda, Escola Oficial d'Idiomes, Benzinera P [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

