



Ref.: 630986

**135.000 €**

## Casa rural en venta en Salamanca Salamanca

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	260 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa rural

**Eficiencia energética:**  355,7 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  93.8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA Inmobiliaria Salamanca Paseo del Rollo - Prosperidad vende en exclusiva vivienda en un entorno privilegiado: MORZARBEZ, un pueblo residencial, de los más tranquilos de Salamanca a escasos 15 minutos. Ponemos a la venta una magnífica propiedad ubicada en una amplia parcela de 1000 m2, que ofrece privacidad, tranquilidad y un sinfín de posibilidades para disfrutar al aire libre. La vivienda, de 260 m2 contruidos, ha sido diseñada con una distribución funcional y acogedora que consta de un amplio porche cerrado que da accesos a la vivienda, al entrar nos encontramos con el recibir que da acceso a un luminoso salón y a la cocina, a continuación tenemos tres amplias habitaciones, ideales como dormitorio principal y estancia auxiliar o de invitados y al fondo un cuarto de baño con plato de ducha. La vivienda cuenta también con una bodega y un garaje privado, aportando comodidad y seguridad. La amplitud de la parcela convierte esta propiedad en una opción perfecta para quienes buscan espacio, naturaleza y calidad de vida, con la posibilidad de diseñar jardines, zonas de recreo o incluso instalar una piscina. Una combinación única de amplitud, confort y entorno, lista para [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

