



Ref.: 631091

330.000 €

**Piso en venta en Horta Guinardó
 El Baix Guinardó, Barcelona**

Tipología: Piso

Superficie: 59 m² construidos

Dormitorios: 2

Subtipología: 2 dormitorios

Eficiencia energética: F 240 kW h/m² año

Emisiones: F 54 Kg CO₂/m² año

C./ CARTAGENA-RONDA GUINARDÓ: Piso en planta baja de 2 dormitorios, exterior a la calle y muy luminoso; amplio comedor, cocina independiente con PATIO de 7m², baño con plato de ducha. EN MUY BUEN ESTADO. Finca con muy buena presencia y en excelente ubicación, entre Ronda Guinardó y Avda. Mare de Déu de Montserrat. La propiedad se encuentra en el barrio del Baix Guinardó (Distrito de Horta-Guinardó), una zona rodeada de parques: Parc Pla-Ravetllat, Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Comercios cercanos: Eix comercial Pi i Margall, Consum, Mercadona, Caprabo, Condis, Día. Gran variedad de escuelas primarias: Jesuitas Gràcia, SEK, Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris; Escuelas secundarias: CE Abat Oliva-Spíñola, Institut Joan Brossa, Institut Francisco de Goya. Centros médicos: Hospital de Sant Pau, Hospital Evangèlic, CAP Sanllehy... Otros servicios: FC Martinenc, Club de Tennis La Salut, Club Natació Catalunya (Can Toda), Biblioteca Mercè Rodoreda, Escola Oficial d'Idiomes, Benzinera Plaça Font Castellana, Club d'Esports Europa, Centre Esportiu DIR, Ronda del Mig, Ronda de Dalt, Túnel de la [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

