



Ref.: 631172

75.000 €

Local comercial en venta en Zaidín Granada

Tipología:	Local comercial
Superficie:	41 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única para emprendedores! Este local en venta, acondicionado y con licencia para hamburguesería, ofrece un espacio versátil de 34 m² construidos y 30 m² útiles, ideal para montar cualquier tipo de negocio. Con una ubicación estratégica a pie de calle, cuenta con un escaparate de 7 metros lineales que garantiza visibilidad y atractivo para los clientes. La propiedad, completamente nueva y con orientación sur, se encuentra cerca de supermercados y comercios, lo que asegura un flujo constante de potenciales clientes. Además, las paradas de bus y el metro a solo 5 minutos a pie del Campus de la Salud facilitan el acceso al local. Este espacio no solo es perfecto para una bodega, sino que también ofrece la posibilidad de convertirse en un loft o apartamento, brindando múltiples opciones para inversores. Con dos estancias y un baño adaptado para personas con discapacidad, este local es una elección inteligente para quienes buscan un lugar funcional y acogedor. ¡No dejes pasar esta oportunidad!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

