



Ref.: 631225

**167.000 €**

## Piso en venta en Puente De Vallecas

San Diego, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 225 kWh/m² año

**Emisiones:** **E** 47 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Registro:** 10/764751.9/25

**Válida hasta:** 17/09/2035

¡TECNOCASA CANDILEJAS trae en exclusiva maravillosa vivienda situada en calle Doctor Sánchez! Se trata de una planta baja, para entrar a vivir de dos habitaciones, salón amplio, un cuarto de baño reformado y equipado y un Gran patio comunitario de 30 metros cuadrados con salida desde el salón. Adicionalmente, tiene una maleteros en cocina y baño, aprovechando los pasillos, ideal para almacenar trastos. Cuenta con gas natural individual y en el precio de la comunidad está incluido el pago del agua. Pertenece a una comunidad muy tranquila y se rodea de todos los servicios y comercios básicos de un barrio tradicional como San Diego (Supermercados, peluquerías, fruterías, bares, restaurantes, colegios, jardines infantiles). Además, está a pasos del parque de Avenida Candilejas y de el centro comercial Madrid sur. Por su ubicación, está perfectamente conectado con líneas de Renfe, autobuses y metro. Este año, GRUPO TECNOCASA cumple 30 años como líder del mercado inmobiliario en España. Confía en el Verde, confía en GRUPOTECNOCASA.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

