



Ref.: 631276

469.000 €

Ático en venta en Actur

Parque De Los Cineastas, Zaragoza

Tipología:	Ático
Superficie:	153 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Ático - 4 Dormitorios
Cuota comunidad anual:	853 €
Planta:	8



Eficiencia energética:  244,00 kWh/m² año

Emisiones:  51,00 Kg CO₂/m² año

Registro: 2025ZEVV-000213557

Válida hasta: 03/09/2035

ACTUR - PARQUE DE LOS CINEASTAS. Ático exclusivo con amplia terraza y excelentes calidades en Actur - Parque de los Cineastas. Vivienda de aproximadamente 113 m² útiles, compuesta de 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Galería con acceso desde la cocina. La vivienda también dispone del uso y disfrute exclusivo de una terraza de aproximadamente 112 m² en planta, la cual cuenta con 4 accesos desde el salón y 2 accesos más desde 2 de los dormitorios. Vivienda en excelente estado de conservación. Completamente exterior, orientada al Sur y al Norte, lo que hace que cuente con una muy buena ventilación y luminosidad. Suelos de gres. Ventanas correderas de aluminio con doble acristalamiento. Puertas interiores de madera maciza. Pre-instalación de conductos por toda la vivienda. Calefacción individual de gas con caldera independiente instalada en la galería de la cocina. Tanto la cocina como el baño en suite han sido reformados a finales de 2024. En el precio se incluye una plaza de garaje y trastero en la misma finca. Finca del año 1999. El edificio cuenta con un amplio ascensor y está estratégicamente ubicada cerca de colegios, centros de salud,

€

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

