



Ref.: 631295

**665.000 €**

## Casa en venta en Centre Terrassa

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	344 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar

**Eficiencia energética:** E 337 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 22/06/2026



¡OPORTUNIDAD ÚNICA - CASA INDEPENDIENTE CON RESTAURANTE Y VIVIENDA! Te presentamos esta singular propiedad de 344 m2 construidos, distribuida en dos plantas. Una oportunidad ideal tanto para quienes buscan un negocio ya en marcha como para quienes desean disfrutar de una vivienda amplia y con todas las comodidades. **PLANTA BAJA - RESTAURANTE EQUIPADO:** Actualmente destinada a restaurante en funcionamiento, completamente equipado y listo para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Un espacio versátil con potencial para hostelería u otros negocios. **PLANTA SUPERIOR - VIVIENDA:** La planta superior está destinada a vivienda y dispone de todo lo necesario para disfrutar de un hogar acogedor y funcional. **3 HABITACIONES:** La vivienda cuenta con 3 habitaciones, amplias y luminosas, perfectas como dormitorios, despacho o espacio polivalente. **1 BAÑO:** Dispone de un baño completo, práctico y en buen estado. **BALCÓN Y TERRAZA:** Además, cuenta con balcón y una estupenda terraza equipada con barbacoa de obra, ideal para reuniones familiares, ocio y disfrutar al aire libre. **UBICACIÓN:** Situada en una zona con fácil acceso y buenas comunicaciones, la propiedad combina la comodidad de [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

