



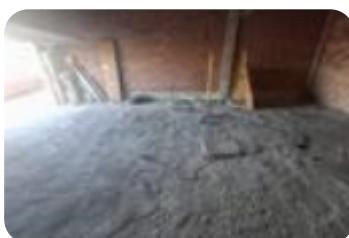
Ref.: 631423

**76.900 €**

### Local comercial en venta en Cártama Cártama

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 51 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Local comercial

**Eficiencia energética:**  160,45 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  30.50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad única en Cártama! Se vende un local de 51 m<sup>2</sup> a reformar, ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica, justo a la entrada del pueblo. Este espacio cuenta con un punto de luz, lo que facilita el inicio de cualquier proyecto.

Imagina las posibilidades que ofrece este local, donde podrás diseñar y adaptar cada rincón a tus necesidades. Se puede hipotecar un 70%. Y para facilitarte la compra, ofrecemos asesoría financiera gratuita para obtener las mejores condiciones de hipoteca. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

