



Ref.: 631784

**270.000 €**

### Piso en venta en C. de Quero 27 Latina, Aluche, Madrid

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 72 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** 3 dormitorios

**Planta:** 1

**Eficiencia energética:** E 239 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'Agencia inmobiliaria de MADRID - zona ALUCHE - EMPALME - CAMPAMENTO - Oficina Tecnoreté.VENDE vivienda en CALLE QUERO: i OPORTUNIDAD UNICA CON INMEJORABLE UBICACION ! IDEAL PARA INVERSORES. RENTABILIDAD INMEDIATA Este encantador piso reformado integralmente en 2019, se encuentra en una primera planta, cuenta con 72 m<sup>2</sup> construidos, ofreciendo un espacio ideal para tu familia.La vivienda dispone de 3 amplios y cómodos dormitorios, un amplio y cómodo salón comedor, una cocina amplia y reformada y un baño completo.La vivienda ha sido actualizada con una reforma íntegra en 2019, lo que asegura confort con sus buenas calidades. Construido en 1970.Tiene contrato de arrendamiento en vigor hasta 2028. Rentabilidad inmediata, una oportunidad unica. Se demostrará solvencia, con certificación de pagos recurrentes y puntuales desde el principio del arrendamiento.El inmueble se encuentra en una ubicación privilegiada, SOBRE la boca del INTERCAMBIADOR DE ALUCHE , a pocos minutos del metro CAMPAMENTO, rodeado de estaciones de autobuses, metro, renfe y el PARQUE ALUCHE. No te faltarán nada, ya que estás rodeado de una gran variedad de comercios y servicios públicos, lo que garantiza una ex [...]'



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

