



Ref.: 631974

2.000 € / Mes**Local comercial en alquiler en Moratalaz Madrid**

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tipología: | Local comercial |
| Superficie: | 98 m2 construidos |
| Subtipología: | Traspaso |

Eficiencia energética: E 002 kW h/m² año**Emisiones:** C 001 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona ARTILLEROS - VINATEROS - MORATALAZ, perteneciente al GRUPO TECNOCASA con más de 30 años de experiencia en España, TRASPASA POR 145.000 EUROS Estupendo local con REFORMADO en PLANTA CALLE EXTERIOR con amplios ventanales muy luminosos. Se distribuye en Salón - Comedor, Cocina, baño, Estas son algunas de las características del inmueble:- Se trata de una local de 98 mts2 según catastro muy luminoso.- Se encuentra totalmente equipado para iniciar la actividad- Aforo para 49 persona en interior.- Dispone de terraza de 21 mesas con sombrillas y pérgola permanente.- Dispone de salida de humos- Baño mixto para cliente y baño de empleados- Aire Acondicionado con bomba frío-calor.- La ubicación del Local es privilegiada, a menos de 10 minutos del metro de Artilleros y 6 minutos del metro de pavones. Se encuentra en una ubicación inmejorable. La finca se encuentra cerca de todos los servicios, como supermercados (Lidel, Dia, Mercadona, Carrefour 24h, ...), bancos, comercios, colegios, guarderías e Institutos, biblioteca pública, parques y jardines. La vivienda se encuentra a pocos minutos caminando a las Lonjas. Muy próximo a las líneas de auto [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

