



Ref.: 632009

**75.000 €**

## Local comercial en venta en Parquesol - Paseo Zorrilla - Centro

Paseo Zorrilla, Valladolid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	129 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda



**Eficiencia energética:**  118 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad en venta en el Barrio de la Rubia! Se vende local esquinero de 129 m<sup>2</sup> construidos, situado junto a la iglesia del barrio, en una zona con gran visibilidad y paso de gente. El local, anteriormente acondicionado como bar, se distribuye en dos plantas y cuenta con: Cocina equipada Dos baños Dos salidas de aire Gracias a su ubicación estratégica en esquina y a su buena distribución, el espacio es ideal tanto para continuar con actividad de hostelería como para adaptarlo a otros negocios (comercio, oficina, academia, etc.). Precio: 79.900 € No pierdas la oportunidad de invertir en un local con gran potencial en una de las zonas más consolidadas del barrio. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de venta, etc. Contamos con la [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

