



Ref.: 632021

300.000 €

Piso en venta en San Blas

Simancas, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	90 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética:  370 kW h/m² año

Emisiones:  70 Kg CO₂/m² año

Te presentamos este piso de 90m² completamente reformado, situado en una primera planta con ascensor, en el barrio madrileño de Simancas. La vivienda cuenta con dos dormitorios amplios, un salón acogedor y muy luminoso, una cocina independiente equipada, un baño moderno y una agradable terraza. Todo ha sido renovado con buen gusto y materiales de calidad, pensado para ofrecer confort y funcionalidad en el día a día. La ubicación es inmejorable: en una calle tranquila, pero muy bien comunicada, a pocos minutos a pie de las estaciones de metro Simancas y García Noblejas (Línea 7). Además, el entorno cuenta con todos los servicios: supermercados, comercios de barrio, colegios, zonas verdes y una comunidad vecinal con un ambiente cercano y familiar. Un hogar perfecto para quienes buscan un piso listo para entrar a vivir, con terraza, en una zona consolidada y con excelente conexión con el resto de Madrid. Características básicas: 90 m² construidos, 2 habitaciones, 1 baño, terraza, segunda mano/buen estado, orientación sur. Construido en 1985. Calefacción individual: Gas natural. Edificio planta 1ª exterior. Con ascensor.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

