



Ref.: 632084

**245.000 €**

**Piso en venta en C. Santa Clara  
Zaidín, Granada**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	89 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:** **E** 178,70 kWh/m² año

**Emisiones:** **E** 37,3 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Válida hasta:** 10/07/2033

¡GRAN OPORTUNIDAD! Vivienda completamente reformada ubicada en Avda. de Cádiz, con entrada por c/ Santa Clara. Está compuesta por salón, 3 dormitorios, cocina, baño y amplia terraza que cubre buena parte de la fachada. Es completamente exterior y tiene una magnífica orientación sur en dormitorios y ligeramente suroeste en salón y terraza. Se trata de una cuarta planta CON ASCENSOR. Al acceder a la vivienda nos encontramos un recibidor que da acceso al pasillo distribuidor de las estancias. A la derecha de la entrada se encuentra el baño completo, con una magnífica reforma en la que se instaló plato de ducha (con retirada de bidé). Doblando en el pasillo se encuentra a la derecha la cocina, completamente reformada, con placa eléctrica. La instalación de agua caliente funciona con gas natural. Al lado izquierdo del pasillo se ubican los 3 dormitorios, todos muy amplios, dobles y con orientación sur. Al fondo del pasillo se encuentra el salón, con acceso a la terraza en forma de 'ele', que da a Avda. Cádiz por un lado y a c/ Santa Clara por el otro. Salón y dormitorios disponen de calefacción independiente mediante gas natural. En la reciente reforma se transformó [...]

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

