



Ref.: 632126

**2.100 € / Mes**

## Piso en alquiler en Calle María Ignacia

Tetuán, Bellas Vistas, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	76 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.836 €
<b>Planta:</b>	5



**Eficiencia energética:** E 292 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 18/11/2032

Descubre este acogedor piso en el barrio de Bellas Vistas, en el distrito de Tetuán, Madrid. Con una superficie de 76 m2, esta propiedad ofrece un espacio bien distribuido con tres dormitorios. Ubicado en una planta alta, el piso cuenta con dos terrazas que proporcionan un espacio al aire libre para disfrutar del clima madrileño. El edificio dispone de ascensor, facilitando el acceso a la vivienda. El interior ha sido renovado recientemente en 2023, asegurando un ambiente moderno y funcional. Además, el aire acondicionado instalado garantiza confort durante todo el año. Construido originalmente en 1970, este piso combina el encanto de su época con las comodidades actuales. Situado en una zona popular, ofrece proximidad a servicios, comercios y transporte público, haciendo de esta propiedad una opción práctica y atractiva para quienes desean vivir en Madrid. Calefacción central. Documentación a presentar: DNI de los arrendatarios. 3 Últimas nominas. Contrato de trabajo. Requisitos: 1 Mes de fianza. 1 Mes de garantía adicional. Mes en curso. Gasto de los suministros por parte arrendataria (luz, agua y tasa de residuos). Calefacción incluida en el alquiler.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

