



Ref.: 632198

**1.850.000 €**

**Ático en venta en Retiro**

**Madrid**

<b>Tipología:</b>	Ático
<b>Superficie:</b>	152 m2 construidos
<b>Prezzo box:</b>	50.000 €
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Ático - 4 Dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	200 €
<b>Planta:</b>	7



**Eficiencia energética:** **F** 319 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 62.2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de Madrid zona Jerónimos, Pacífico, Niño Jesús Tecnocasa Jerónimos Y Pacifico Asesores SLU. EN VENTA: Ático con vistas ESPECTACULARES, en zona privilegiada junto al Parque del Buen Retiro. El edificio dispone de varios ascensores, portero físico, PLAZA DE GARAJE OPCIONAL EN LA MISMA FINCA. Este exclusivo ático en la séptima planta cuenta con 128 m<sup>2</sup> útiles y una espectacular terraza de 24 m<sup>2</sup>. Reformado en 2015 y renovado en 2022, ofrece 3 dormitorios (posibilidad de 5). Equipado con aire acondicionado por conductos y con la opción de instalar placas solares, la vivienda se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir. Su orientación sur-este-oeste permite disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas de Madrid. Actualmente el piso se distribuye en:- Recibidor con armario.- Cocina independiente totalmente equipada.- Amplia terraza con orientación sur-este-oeste y vistas despejadas de Madrid- Tres dormitorios con armarios empotrados. - Dos baños completos (uno de ellos en suite y con sauna)- Despacho acristalado con vistas. La zona dispone de todos los servicios básicos: supermercados, centros educativos públicos y privados, hospi [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

