



Ref.: 632215

**329.000 €**

**Piso en venta en Pje. Sta. Felicidad  
Ciudad Lineal, Quintana, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	63 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

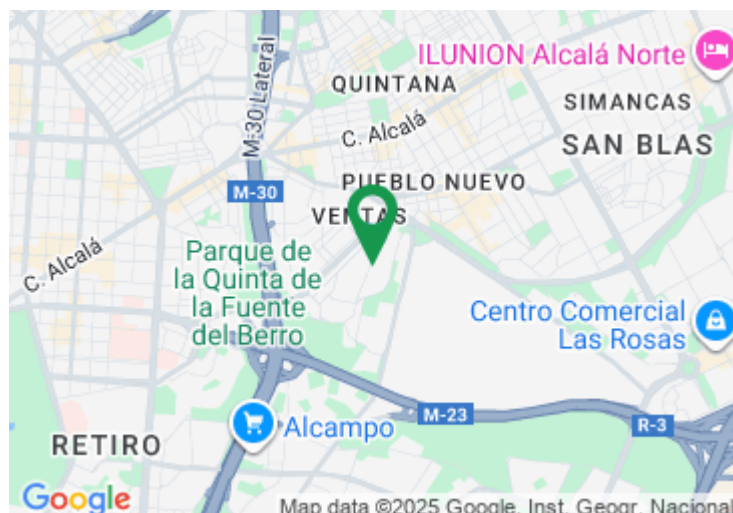
**Eficiencia energética:** E 256 kWh/m² año

**Emisiones:** E 56 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Descubre este espectacular piso totalmente reformado y a estrenar de 2 dormitorios (antes 3), en una cuarta planta con ascensor. Con una superficie de 60 m², este inmueble cuenta con una distribución funcional que incluye un amplio salón, dos dormitorios confortables y un moderno baño. La doble orientación este-oeste inunda de luz natural cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor ideal para disfrutar en familia o con amigos. La vivienda se entrega sin amueblar. No obstante, existe la posibilidad de adquirir el mobiliario mostrado en las fotografías, en caso de estar interesado. Ubicado en una zona consolidada, a solo 5 minutos de la parada de metro de La Elipa (línea 2), tendrás acceso inmediato a todos los servicios necesarios: comercios, supermercados, colegios y zonas verdes. Además, el fácil acceso a las principales vías como la M-30, A2 y A3 te permitirá moverte con comodidad por la ciudad. Este barrio está en auge gracias al soterramiento de la M-30, que promete transformar la zona al estilo de Madrid Río. La ampliación de la línea 11 de metro también conectará el este de Madrid con Barajas, lo que aumentará aún más su atractivo. No pierdas la op [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

