



Ref.: 632363

**70.000 €**

## Local comercial en venta en Aguadulce

Roquetas De Mar - Aguadulce

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende local de 70 m² Se ofrece en venta este local de 70 m², con la ventaja de poder alquilarlo con opción a compra para quienes quieran asegurarse la inversión poco a poco. Actualmente el espacio se encuentra para reformar, lo que representa una oportunidad ideal para diseñarlo a medida según tus necesidades: comercio, despacho, almacén o incluso un proyecto más creativo. Características principales: Superficie construida: 70 m² Estado: para reformar y personalizar Local diáfano con muchas posibilidades de distribución Ubicación estratégica, en zona con buena visibilidad y tránsito Amplia fachada y acceso directo desde la calle Posibilidad de alquiler con opción a compra Este local es perfecto tanto para emprendedores que buscan iniciar su negocio en una ubicación prometedora, como para inversores que desean un activo con potencial de revalorización. Condiciones a consultar. Ven a visitarlo y descubre cómo puede encajar en tu proyecto.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

