

**PISOS EN VENTA**

**299.000€**

**¡PISOS TOTALMENTE REFORMADOS!**

- ✓ 88 M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS
- ✓ CON ASCENSOR
- ✓ MIRADOR EN EL SALÓN

**TODOS LOS PISOS INCLUYEN:**

- TRASTERO
- 151 PLAZA DE GARAJE

**¿TE INTERESA? Contáctanos:**  
md078@tecnocasa.es  
918 29 46 30 - 610 24 86 71

Noa encontramos en la calle Eugenia de Montijo, 55

Ref.: 632565

**299.000 €**

**Piso en venta en Carabanchel**

**Puerta Bonita - Abrantes, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	87 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:**  1243 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  211 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/731212.9/25

**Válida hasta:** 07/09/2030

Agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN FRANCISCO - COLONIA PRENSA - EUGENIA MONTIJO Oficina Tecnocasa¡Tu próximo hogar te espera! Mira esta promoción de 6 pisos en venta completamente reformados y con con ascensor para entrar directamente a vivir. ¡Contáctanos y no te quedes sin el tuyo! Este piso en concreto, en segunda planta, cuenta con 2 dormitorios muy luminosos, un salón con mirador que marca la diferencia, cocina independiente y 2 baños (uno como aseo) para mayor comodidad.Todos incluyen en el precio un amplio trastero propio y plaza de garaje, un auténtico lujo en la zona.La ubicación es excelente, a pocos minutos de la parada Metro San Francisco (Línea 11) y autobús (108, 34, N16) en la misma calle. Todo lo que necesitas, perfectamente conectado.Superficie catastral 88 m2, vivienda 64 m2, elementos comunes 18 m2, trastero 6 m2.El precio no incluye honorarios de intermediación ni gastos de compraventa (ITP 6% - Notaría - Gestoría - Registro - valor estimado con gastos incluidos 330.193,70€).En caso de querer adquirir una vivienda con Tecnocasa, puedes contactar con nosotros y concertar un estudio financiero gratuito en el cual los profesionales Kiron, graci [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

