



Ref.: 632686

**1.500 € / Mes**

### Local comercial en alquiler en Centro

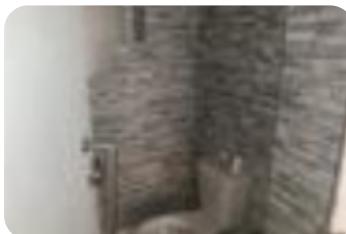
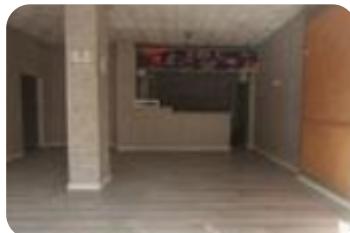
Arenal - Museo, Sevilla

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	68 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Planta:</b>	1

 Eficiencia energética: D 134,44 kWh/m<sup>2</sup> año

 Emisiones: D 132.53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

El local cuenta con 5 estancias, dos baños (uno adaptado para personas con discapacidad) y una salida de humos, lo que lo convierte en un lugar versátil para diferentes actividades. Además, disfrutarás de aire acondicionado y calefacción, garantizando un ambiente cómodo durante todo el año. Con 4 metros lineales de fachada y dos escaparates, tu negocio tendrá una visibilidad inmejorable a pie de calle. No pierdas la oportunidad de hacer realidad tus sueños empresariales en este magnífico local. ¡Solicita una visita y descubre todo lo que puede ofrecerte!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

