

CIF: B09640681

Calle Reina (Esq. C/ Hospital), 51 Local 04002 Almería (AL) Email: am005@tecnocasa.es - Teléfono: 950672191 - Móvil: 624 01 87 67

















Ref.: 632765

## 180.000 €

## Piso en venta en Almería Almería

Tipología: Piso

Superficie: 117 m2 construidos
Subtipología: 3 dormitorios

Planta: 6

Este inmueble está esperando clase energética

¡ESTUPENDA VIVIENDA PARA REFORMAR EN PLENO CENTRO!Se pone a la venta una espectacular vivienda en CALLE REAL situada en una sexta planta, una altura privilegiada que ofrece unas vistas inmejorables de toda la ciudad, desde el conjunto monumental de la Alcazaba hasta el Cerro de San Cristóbal y el Puerto de Almería.La vivienda cuenta con 117 metros cuadrados construidos y 108 metros útiles, con una distribución muy cuadrada y práctica que la convierte en una base ideal para una reforma integral que puede dar lugar a un piso verdaderamente exclusivo. Dispone de tres habitaciones amplias, un baño de gran tamaño, una cocina espaciosa, un salón comedor muy amplio con acceso a la terraza y, como gran protagonista, una increíble luminosidad gracias a su orientación sur, oeste y este, que garantiza sol y claridad durante todo el día.Su terraza abierta se convierte en un auténtico mirador privado desde el que contemplar lo mejor de Almería, uniendo historia, mar y ciudad en un solo entorno. La vivienda necesita reforma integral, lo que supone una magnífica oportunidad tanto para diseñar el hogar de tus sueños como para realizar una inversión con gran potencial de revaloriz [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

