



Ref.: 632774

**122.000 €**

## Piso en venta en Martos

Martos

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	117 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** **F** 309,2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 52.4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

En la exclusiva zona de Morys Marrodán se encuentra este luminoso tercer piso con ascensor, una vivienda que invita a disfrutar del confort y de las impresionantes vistas desde su terraza privada. Con 110 m2 muy bien aprovechados, combina amplitud, elegancia y detalles que marcan la diferencia. La distribución ha sido pensada para la comodidad de toda la familia: tres dormitorios llenos de luz natural, siendo el principal una suite con baño privado que aporta intimidad y bienestar. El salón se abre directamente a la terraza, creando un ambiente perfecto para relajarse o compartir momentos especiales. Toda la vivienda cuenta con suelos de mármol, climatización por conductos y ventanas Climait, lo que garantiza un ambiente elegante, eficiente y confortable en cualquier época del año. La cocina, totalmente nueva y sin estrenar, se presenta equipada con modernos electrodomésticos y cuenta con una práctica despensa, mientras que el lavadero independiente facilita la organización del día a día. El baño común añade un toque de modernidad con su plato de ducha de hidromasaje. Un hogar listo para entrar a vivir, pensado para quienes valoran la calidad, la amplitud y una ubicac [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

