



Ref.: 632957

115.000 €**Local comercial en venta en Los Realejos****Los Realejos**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	104 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 150 kWh/m² año**Emisiones:** **F** 45 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única en Los Realejos! Este local en venta, situado en la céntrica calle Los Orovalles, ofrece una visibilidad excepcional y un acceso directo desde la calle. Con una superficie de 104 m², este espacio es perfecto para desarrollar tu negocio, establecer un despacho profesional o realizar una inversión inteligente. La estancia amplia y funcional permite múltiples configuraciones, adaptándose a tus necesidades. Además, cuenta con una cocina completamente equipada, ideal para cualquier tipo de actividad que requiera un área de preparación. El edificio, construido en 1950, destaca por su carácter y solidez, brindando un entorno atractivo y acogedor. Ubicado en una zona consolidada y rodeado de servicios, este local garantiza un flujo constante de clientes potenciales. Su fácil acceso lo convierte en una opción inmejorable para emprendedores que buscan establecerse en un lugar estratégico. No dejes pasar esta oportunidad y ven a descubrir el gran potencial que ofrece este espacio. ¡Contáctanos para más información!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

