



Ref.: 633170

**270.000 €**

**Piso en venta en Carabanchel**

**Puerta Bonita - Abrantes, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	81 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 145 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **D** 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/784391.9/25

**Válida hasta:** 23/09/2035

Agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN FRANCISCO - COLONIA PRENSA - EUGENIA MONTIJO Oficina Tecnocasa; Gran oportunidad en calle Ayamonte! Un piso en primera planta que lo tiene todo, sin necesidad de reforma, completamente para entrar a vivir, con un amplio salón con salida directa a una espectacular terraza acristalada, 2 dormitorios, un baño con ventana y una cocina independiente también con acceso a la terraza, que aporta comodidad y funcionalidad. El edificio dispone de ascensor, con paradas en las entreplantas de la finca, el acceso a la vivienda se completa subiendo un pequeño tramo de escaleras. Una oportunidad ideal para quienes buscan luminosidad, espacio extra y buena ubicación en una finca tranquila y bien comunicada. ¡Lista para entrar a vivir! Ven a visitarlo y enamórate! Superficie catastral 81 m<sup>2</sup>, vivienda 76 m<sup>2</sup>, elementos comunes 5 m<sup>2</sup>. El precio no incluye honorarios de intermediación ni gastos de compraventa (ITP 6% - Notaría - Gestoría - Registro - valor estimado con gastos incluidos 298.401,00€). En caso de querer adquirir una vivienda con Tecnocasa, puedes contactar con nosotros y concertar un estudio financiero gratuito en el cual los profesionales Ki [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

