



Ref.: 633603

66.000 €

Local comercial en venta en Bargas

Bargas

Tipología:	Local comercial
Superficie:	127 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 190,5 kWh/m² año

Emisiones: C 38.7 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de Toledo - zona Olías del Rey, Bargas y la Sagra vende CASA en BARGAS' Se vende amplio local diáfano con una superficie total de 127 m2 construidos, ideal para adaptarlo a diferentes tipos de negocios: bar, cafetería, tienda, estudio, oficina o almacén. Al fondo del local encontrarás una barra de bar instalada, además de una sala trastero y dos baños funcionales. Aunque el inmueble requiere reforma, su distribución abierta y su ubicación en zona tranquila le otorgan un gran potencial. Características principales: Local comercial diáfano 127 m2 construidos / 118 m2 útiles Barra de bar instalada Trastero o sala de almacenaje 2 baños A reformar: adapta el espacio a tu gusto o necesidades Buen acceso desde la calle ideal tanto para inversores como para autónomos o emprendedores que quieran crear su propio negocio en una ubicación estratégica de Bargas. BARGAS cuenta con todos los servicios de uso diario: bancos, farmacias, supermercados, restaurantes, etc. Además está muy cerca del cc abadía, cc puerta de Toledo y con acceso inmediato a carreteras de largo recorrido como la a-42, conectando con Toledo a 5 minutos en coche y con Madrid sur a 20 minutos. Tam [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

