



Ref.: 633604

730.000 €

Edificio en venta en Reus

Reus

Tipología:	Edificio
Superficie:	765 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: **E** 214 kW h/m² año

Emisiones: **E** 32 Kg CO₂/m² año



¡Oportunidad de inversión única en Alt del Carmen, Reus! Se vende una finca vertical con alto potencial y rentabilidad garantizada. La propiedad cuenta con cuatro pisos de 120 m² totalmente reformados y con terraza privada, actualmente alquilados a estudiantes, lo que asegura ingresos desde el primer día. Además, incluye dos locales comerciales de 110 m² cada uno, vacíos y con gran visibilidad, listos para abrir cualquier negocio o generar ingresos extra. Con un total construido de 765 m², esta finca combina ubicación estratégica, estado impecable y versatilidad, perfecta para inversores que buscan una propiedad sólida con múltiples fuentes de ingresos. Situada en una de las zonas más demandadas de Reus, cerca de universidades, comercios y transporte, esta es una oportunidad que no puedes dejar pasar. Una inversión que une rentabilidad, proyección y ubicación premium. ¡Contacta ahora y hazla tuya antes de que se escape!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

