Franquiciado: Estudio Villas De Cuba Slu
CIF: B19824838
Avda Villas de Cuba, 47 Local 41007 Sevilla (SE)
Email: se513@tecnocasa.es - Teléfono: 611914636 - Móvil: 653572494

Ref.: 633647

119.000 €

Piso en venta en Calle arruza

San Pablo, Sevilla

Tipología:	Piso
Superficie:	62 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	4

Este inmueble está esperando clase energética

Oportunidad de inversión en San Pablo – Barrio E (Sevilla)Se presenta en el mercado una interesante oportunidad de inversiónvivienda de 61 m² construidos, situada en la cuarta planta de un edificio residencial en el Barrio E de San Pablo, una de las zonas más consolidadas y con mayor potencial de revalorización del distrito San Pablo–Santa Justa de Sevilla.La vivienda se distribuye en un salón amplio, cocina independiente, baño completo y una terraza privada, configurando un inmueble funcional y atractivo tanto para el mercado de alquiler residencial como para su reforma y posterior revalorización.El edificio no dispone de ascensor, circunstancia compensada por su precio competitivo, bajos costes de mantenimiento y una ubicación que garantiza alta demanda de arrendamiento estable y continua. Ubicación estratégica:Barrio E se caracteriza por su ambiente residencial consolidado, amplias zonas verdes, oferta comercial y excelente conectividad con el resto de la ciudad. El inmueble se encuentra a pocos minutos del centro de Sevilla y de la estación de tren de Santa Justa, así como próximo a centros educativos, sanitarios y paradas de transporte público. Estas caracte [...]

Mapa

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.