



Ref.: 633808

**549.000 €**

**Piso en venta en Gràcia  
 Vila De Gràcia, Barcelona**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 82 m<sup>2</sup> construidos

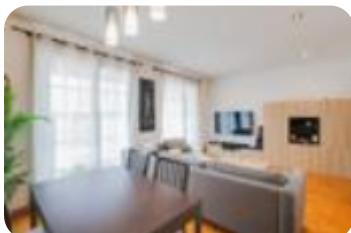
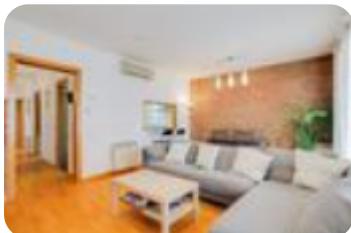
**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 183,6 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 38,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Vila de Gracia! Este encantador piso en venta, situado en la última planta de un edificio con ascensor, ofrece una superficie de 82 m<sup>2</sup> que se distribuyen de manera inteligente. Con dos acogedoras habitaciones, una doble y otra individual, este espacio es perfecto para disfrutar de la tranquilidad y el confort. La cocina, equipada con una ventana panorámica, permite que la luz natural inunde el ambiente mientras preparas tus platos favoritos. El amplio salón, ideal para reuniones familiares o con amigos, cuenta con salida a un balcón donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas. Además, el baño completo y la calefacción mediante bomba de frío/calor garantizan comodidad durante todo el año. Ubicado en una tercera planta exterior y con orientación sur, este piso goza de una luminosidad excepcional. La propiedad se encuentra en buen estado y es perfecta para aquellos que buscan un hogar listo para entrar a vivir. No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso piso en una de las zonas más vibrantes de Barcelona. ¡Tu nuevo hogar te espera!



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

