



Ref.: 633921

245.000 €

Piso en venta en Vilassar De Mar Vilassar De Mar

Tipología:	Piso
Superficie:	120 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética: **E** 145 kWh/m² año

Emisiones: **E** 42 Kg CO₂/m² año

Exclusiva propiedad de 110 m² — Casco Antiguo, Vilassar de Mar Superficie: 110 m² Habitaciones: 4 dobles Baños: 1 Terraza: 30 m² (salida desde el salón) Parking Estado: Reformado y adaptado a vivienda — Registrado actualmente como local (no dispone de cédula de habitabilidad). Presentamos una vivienda singular de 110 m² situada en el corazón del casco antiguo de Vilassar de Mar. La propiedad ha sido íntegramente reformada y ofrece una distribución práctica y luminosa: cuatro dormitorios dobles que proporcionan gran capacidad, un baño completo, una cocina office funcional y un salón con salida directa a una terraza de 30 m², espacio ideal para ocio y disfrute exterior Actualmente la finca figura registrada como local, si bien ha sido reformada y adaptada para uso residencial. No dispone de cédula de habitabilidad, propiedad recomendable tanto para inversores (reforma reciente y buena distribución) como para usuarios que busquen una vivienda amplia con gran terraza en una ubicación céntrica y con todas las comodidades del casco urbano. Solicite más información en su oficina Tecnocasa Vilassar de Mar — le acompañamos en la gestión y trámites necesarios.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

