Franquiciado: Estudio Inmobiliario Barrio De Encorts Sl
CIF: B40539306
Avda de la Plata, 11 46013 Valencia (V)
Email: va001@tecnocasa.es - Teléfono: 960633938 - Móvil: 636.755.453















Ref.: 634001

171.000 €

Local comercial en venta en Quatre Carreres

En Corts, Valencia

Tipología:	Local comercial
Superficie:	91 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende local comercial reformado a vivienda en el barrio de En Corts. Esta propiedad, construida en 1960, ofrece una oportunidad única para inversores o quienes buscan un espacio versátil. Con 91 m², el inmueble se encuentra en la planta baja y está actualmente alquilado con inquilinos con contrato de corta estancia, lo que garantiza una rentabilidad inmediata. La vivienda cuenta con dos dormitorios situados en el altillo, proporcionando un uso eficiente del espacio. La cocina está completamente equipada, lista para su uso. Además, dispone de un baño completo y una habitación trastero, ideal para almacenamiento adicional. Ubicada en una zona popular, esta propiedad combina la funcionalidad de un local comercial con el confort de un hogar. Es una excelente opción para quienes buscan una inversión segura o un lugar para vivir en una ubicación estratégica. Posibilidad de comprar la nuda propiedad del otro local del edificio(el cual esta sujeto a un usufructo al que le quedan 4 años) Precio total de ambos locales 182.000€.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.