



Ref.: 634001

**185.000 €****Local comercial en venta en  
Quatre Carreres**

En Corts, Valencia

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	91 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

Se vende local comercial reformado a vivienda en el barrio de En Corts. Esta propiedad, construida en 1960, ofrece una oportunidad única para inversores o quienes buscan un espacio versátil. Con 91 m<sup>2</sup>, el inmueble se encuentra en la planta baja y está actualmente alquilado con inquilinos con contrato de corta estancia, lo que garantiza una rentabilidad inmediata. La vivienda cuenta con dos dormitorios situados en el altillo, proporcionando un uso eficiente del espacio. La cocina está completamente equipada, lista para su uso. Además, dispone de un baño completo y una habitación trastero, ideal para almacenamiento adicional. Ubicada en una zona popular, esta propiedad combina la funcionalidad de un local comercial con el confort de un hogar. Es una excelente opción para quienes buscan una inversión segura o un lugar para vivir en una ubicación estratégica. Posibilidad de comprar la nuda propiedad del otro local del edificio.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

