**Franquiciado: Adelfas-Pacifico Asesores Inmobiliarios Slu**
CIF: B16329112
Avda Ciudad de Barcelona, 95 Loc Dcha 28007 Madrid (M)
Email: md095@tecnocasa.es - Teléfono: 911629512 - Móvil: 676707661









Ref.: 634041

# ↓ 180.000 €

~~190.000 €~~ (-6%)

## Piso en venta en Retiro

**Madrid**

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Piso |
| **Superficie:** | 30 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 1 |
| **Subtipología:** | 1 dormitorio |
| **Planta:** | 1 |

**Eficiencia energética:** E 199 kWh/m² año

**Emisiones:** E 38 Kg $CO_2$/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID – zona ADELFAS – RETIRO – vende – piso – tecnocasa – hipoteca – alquiler – AVENIDA CIUDAD DE BARCELONAPiso en Adelfas, Madrid - Oportunidad Única por 190.000 €Descubre este encantador piso interior en la primera planta, ideal para quienes buscan un espacio acogedor en una de las zonas más tranquilas de Madrid. Con una superficie de 30 m², este inmueble cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, perfecto para una persona o una pareja que desee disfrutar de la comodidad y la cercanía a los servicios.El edificio dispone de ascensor y la propiedad se encuentra alquilada actualmente por 800 euros, lo que representa una excelente oportunidad de inversión con un alto potencial de rentabilidad. La comunidad es económica, con solo 52 €/mes, lo que facilita aún más la gestión de tus gastos mensuales.La calefacción es a través de bomba de frío/calor con gas natural, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Además, el aire acondicionado te permitirá disfrutar de frescura en los días más calurosos. La buena comunicación con el transporte público y la cercanía a diversos servicios hacen de este piso una opción muy atrac [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.