

CIF: B19643287

Paseo del Altillo, 10 18690 Almuñécar (GR)

Email: gr500@tecnocasa.es - Teléfono: 958966574 - Móvil: 653933495

















Ref.: 634170

## 159.900 €

## Piso en venta en Almuñécar

Almuñécar

Tipología: Piso

**Superficie:** 59 m2 construidos

Dormitorios: 1

Subtipología:1 dormitorioCuota comunidad anual:851 €Planta:6

Eficiencia energética: 2 kWh/m² año

Emisiones: 6 2 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Te presentamos este precioso piso de 59 m² totalmente reformado, pensado para disfrutar de la máxima comodidad durante todo el año. Cuenta con una amplia habitación principal con aire acondicionado, un luminoso salón también climatizado, y una terraza cerrada con un aislamiento excepcional, que garantiza tranquilidad absoluta y protección total frente a la humedad y el ruido. Las ventanas de doble acristalamiento Climalit aseguran eficiencia energética y un ambiente siempre confortable. La vivienda destaca por su estilo actual y funcional, cuidando cada detalle para ofrecer bienestar, comodidad y luz natural en cada estancia. Además, el edificio dispone de piscina comunitaria y aparcamiento comunitario, ideales para disfrutar del entorno y olvidarte del estrés del día a día. Perfecta como residencia habitual, escapada de descanso o inversión rentable. ¡Una joya reformada con todo el confort que necesitas y a un paso del mar!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

