



Ref.: 634205

**99.900 €**

### Piso en venta en Jaén

Jaén

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 74 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 97,97 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 19,32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/000240086

**Válida hasta:** 16/10/2035



La oficina de TECNOCASA MILLÁN DE PRIEGO les ofrece esta oportunidad en Jaén capital. Piso en muy buen estado, amueblado y luminoso con 77 m<sup>2</sup>- zona Puerta de Martos. Consta de 2 dormitorios, 1 baño, salón y cocina. Dispone de aire acondicionado en el dormitorio principal y en el salón. Es un 1º sin ascensor. Desde Tecnocasa contamos con departamento financiero propio, Kíron, puede ayudarle a conseguir el máximo de financiación para la compra de cualquier inmueble. No dude en contactar con nosotros para solicitar más información, y, ¡venga a verlo! Oficina Tecnocasa Millán de Priego se encuentra en la Calle Millán de Priego, 31 Local. Llámanos al o déjenos su mensaje por WhatsApp, de lunes a viernes de 09:30h a 14:00h y de 17:00h a 20:30h; y sábados de 10:00h a 14:00h. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a una copia del documento abreviado del inmueble. El Certificado de Eficiencia Energética (Efic) es un documento que certifica el rendimiento energético de un edificio. Es obligatorio para la venta y alquiler de viviendas y locales comerciales en la Unión Europea. El certificado incluye datos como la eficiencia energética, las medidas de ahorro y el impacto ambiental. Se emite por un profesional cualificado y tiene validez de 10 años. El certificado es importante para conocer el consumo energético de un inmueble y para tomar decisiones informadas sobre su uso y mantenimiento.

Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

