



Ref.: 634449

**355.000 €**

**Ático en venta en Santa Cruz De Tenerife**

**Santa Cruz De Tenerife**

**Tipología:** Ático

**Superficie:** 99 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** Ático - 3 Dormitorios

**Planta:** 4

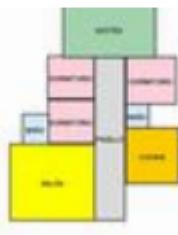
**Eficiencia energética:**  84 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  172 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 38123

**Válida hasta:** 02/10/2031

¡Descubre este maravilloso ático en pleno corazón de Santa Cruz! Te presentamos esta increíble oportunidad de vivir en un ático con una ubicación privilegiada, en el centro de Santa Cruz de Tenerife. Con 99 m<sup>2</sup> de superficie interior y una terraza privada de 20 m<sup>2</sup>, este espacio es ideal para crear una zona de barbacoa, relajarte al aire libre o disfrutar de momentos únicos sin salir de casa. Al entrar, te encuentras con un pequeño recibidor que da paso a un amplio y luminoso salón, el cual se conecta directamente con la terraza, aportando luz natural y ventilación durante todo el día. La cocina es independiente provista con cocina a gas y cuenta con ventilación natural, además de estar conectada a una práctica solana, con espacio para lavadora y zona de tendido. El piso dispone de tres habitaciones exteriores, todas con buena iluminación y ventilación, perfectas para descansar o trabajar desde casa. Además, cuenta con dos baños completos: uno equipado con bañera y otro con plato de ducha, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia. Ubicado a pocos minutos de la Plaza Weyler, la Rambla de Santa Cruz, centros comerciales, colegios...



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

