



Ref.: 634757

120.000 €

Piso en venta en Fontetes - La Farigola

Cerdanyola Del Vallès

Tipología:	Piso
Superficie:	65 m2 construidos
Subtipología:	2 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Actualmente la vivienda cuenta con un contrato de arrendamiento en vigor hasta diciembre de 2027, con inquilinos solventes que abonan una renta mensual de 711€, lo que la convierte en una excelente oportunidad para inversores. Se trata de un piso en la zona del Pont Vell de Ripollet, con una superficie de 65 m² construidos, ubicado en una segunda planta sin ascensor dentro de una finca del año 1965, en buen estado de conservación. La vivienda se distribuye en 2 habitaciones, un baño completo, una cocina funcional con galería y un salón-comedor luminoso con salida a balcón, desde el cual se disfrutan vistas despejadas. La ubicación es inmejorable: rodeada de todo tipo de servicios como farmacias, colegios, centros de salud y hospitales, además de estar muy bien comunicada mediante transporte público. La estación de Renfe de Cerdanyola del Vallès se encuentra a tan solo 5 minutos a pie, lo que garantiza una gran conectividad con Barcelona y alrededores. Una vivienda cómoda, práctica y con gran potencial de rentabilidad para inversores que buscan una compra segura. Gastos e impuestos no incluidos en el precio.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

