



Ref.: 634825

45.000 €**Local comercial en venta en Vicálvaro****Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	75 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

¡Atención inversores! Este local en venta es una oportunidad única que no querrás dejar pasar. Con 80 m² construidos, este espacio versátil se encuentra a pie de calle en una de las zonas más solicitadas del barrio. Ideal para transformar en trasteros, podrás crear entre 10 y 15 unidades, cada una con un potencial de alquiler de entre 60 y 80€. Imagina la alta rentabilidad que podrías obtener al aprovechar al máximo esta propiedad. Construido en 1968, el local cuenta con tres estancias y salida de humos, lo que añade aún más posibilidades a su uso. La ubicación privilegiada garantiza un flujo constante de clientes potenciales, haciendo de este local una inversión segura. No dejes pasar esta oportunidad de maximizar tus ingresos. ¡Contáctanos y descubre todo lo que este local puede ofrecerte! ¡NO DUDE EN PONERSE EN CONTACTO CON NOSOTROS PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

