



Ref.: 634930

**65.000 €**

**Local comercial en venta en Santa Justa - Miraflores - Cruz Roja**

**Ctra. De Carmona - Miraflores, Sevilla**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	46 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** **F** 326,74 kWh/m² año

**Emisiones:** **E** 55,35 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡Descubre la oportunidad perfecta para emprender en el corazón de Sevilla! Este local comercial, situado en una zona altamente transitada y rodeada de comercios, ofrece un espacio ideal para dar vida a tu negocio. Con 46 m² construidos y 37 m² útiles, cuenta con dos estancias y dos baños, lo que lo convierte en un lugar funcional y cómodo para cualquier actividad. No dude en visitarlo.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

