



Ref.: 634964

**190.000 €**

**Piso en venta en Delicias  
 Delicias, Zaragoza**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	98 m <sup>2</sup> construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:**  164,4 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  34,4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 05/10/2035

Tecnocasa de calle Delicias tiene el gusto de ofrecerles en exclusiva un piso de 3 dormitorios más salón, cocina y 2 baños en la fantástica y renovada Avenida de Navarra. Con posibilidad de garaje grande opcional por 25.000€! El piso son 87 metros cuadrados útiles, distribuidos en 3 dormitorios, salón de 30m<sup>2</sup>, una maravillosa y amplia cocina de 7,35m<sup>2</sup> y dos baños, uno de ellos en suite garantizando privacidad y confort, y el otro, principal, muy amplio de 5,70m<sup>2</sup> con bañera. Ubicado en la cuarta planta, este piso ofrece una excelente luz natural y vistas despejadas gracias a su galería. La orientación norte garantiza un ambiente fresco y agradable durante todo el año. La calefacción central es un plus que te permitirá disfrutar de un hogar cálido en invierno, mientras que los gastos de comunidad de solo 130 € al mes incluyen calefacción y agua caliente. La ubicación es inmejorable, con buena comunicación mediante líneas de bus y taxi, y a pocos minutos de la Estación Intermodal Zaragoza-Delicias. Además, existe la posibilidad de adquirir un garaje grande por solo 25.000 €, lo que añade un valor adicional a esta propiedad. Este piso, construido en 1976 y en buen [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

