



Ref.: 635174

**86.000 €**

**Casa rural en venta en Güímar  
Güímar**

**Tipología:** Casa rural

**Superficie:** 100 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Casa rural

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende casa totalmente a restaurar ubicada en una zona tranquila y con múltiples posibilidades de reforma. La propiedad cuenta con un terreno urbano de 120 m<sup>2</sup>, ideal para levantar una nueva vivienda, ampliar la existente o diseñar un proyecto personalizado a tu gusto. Actualmente, la edificación requiere una rehabilitación integral, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para inversores como para particulares que deseen construir su hogar desde cero, manteniendo el encanto de una estructura tradicional. Dispone de fachada a la calle, buena orientación y acceso directo por vía asfaltada. Su calificación como suelo urbano permite edificar con todos los servicios disponibles (agua, luz y alcantarillado en la zona). Perfecta para quienes buscan un proyecto de vivienda o inversión con potencial y una ubicación con futuro.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

