Calle Sardenya, 192 Local 08013 Barcelona (B)

Email: baah6@tecnocasa.es - Teléfono: 933284460 - Móvil: 620.147.387

















Ref.: 635250

460.000 €

Piso en venta en Sant Martí El Poblenou. Barcelona

Tipología: Piso

Superficie: 65 m2 construidos

Dormitorios: 3

Subtipología: 3 dormitorios

Efficiencia energética: E 181 kWh/m² año
Emisiones: E 38 Kg CO₂/m² año

Piso reformado con vistas privilegiadas en excelente ubicación. POSIBILIDAD DE ABRIR EL BALCÓN NUEVAMENTE.Se vende luminoso piso de 65 $\mathrm{m^2}$ construidos y 61 $\mathrm{m^2}$ útiles, totalmente reformado para entrar a vivir, situado en una séptima planta real con ascensor. Destaca por sus impresionantes vistas panorámicas al Tibidabo, la Sagrada Familia y la Torre Agbar, gracias a su orientación noroeste, que ofrece una luz natural excepcional durante todo el día.La vivienda dispone de tres habitaciones, un baño completo con plato de ducha, cocina independiente y un salón acogedor, optimizando el espacio y el confort.Ubicado en una zona inmejorable, a pocos metros del Parque de la Ciutadella, el Arc de Triomf, la Estación del Nord y el distrito tecnológico 22@. Excelente comunicación con metro, tranvía y varias líneas de autobús, además de encontrarse a solo 20 minutos a pie de la playa.Una oportunidad única para vivir en una de las áreas más cotizadas de Barcelona, combinando vistas, ubicación y comodidad. ¡Ven a visitarla, te encantará!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

