



Ref.: 635263

**144.900 €**

**Piso en venta en Parquesol -  
Paseo Zorrilla - Centro**

Paseo Zorrilla, Valladolid

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 103 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 4

**Subtipología:** 4 dormitorios

**Eficiencia energética:** D 118,4 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 24.8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 07/10/2025



TECNOCASA Agencia Inmobiliaria Valladolid, Paseo de Zorrilla - La Farola - vende en exclusiva en el 4 de Marzo. Fantástico piso COMPLETAMENTE EXTERIOR en cuarta planta, CON ASCENSOR y portal adaptado, 103m<sup>2</sup> útiles, 97m<sup>2</sup> construidos según catastro. La vivienda tiene una orientación Norte, Sur y Este. Cuenta con cuatro dormitorios, amplio salón exterior con terraza, cocina con galería y baño reformado. MUY LUMINOSO. Construcción del año 1960. La propiedad se vende actualmente alquilada. Excelente oportunidad tanto para inversores como para cualquier comprador que busque una adquisición con rentabilidad desde el primer día. LA CALEFACCIÓN ES INDIVIDUAL. Muy buena ubicación, cerca del Corte Inglés de Paseo Zorrilla, ubicada en una de las zonas más significativas de la ciudad, rodeada de zonas verdes y parques, que cuenta con todo tipo de servicios, supermercados, colegios, centro de salud, farmacias, gimnasios y centros comerciales. Con una conexión de autobuses interurbanos que conecta toda la ciudad. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 14 oficinas [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

