



Ref.: 635315

180.000 €**Local comercial en venta en
Vicálvaro
Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	119 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA VALDEBERNARDO VENDE EN EXCLUSIVA ESTUPENDO LOCAL EN EL CENTRO DE VALDEBERNARDO; Gran oportunidad de inversión en Valdebernardo! Este local comercial de 115 metros cuadrados construidos se encuentra en la planta baja de un edificio residencial, ofreciendo una ubicación privilegiada con alto tránsito peatonal. Con una fachada de unos 9 metros, el espacio es visible y accesible, ideal para atraer a clientes de diversas áreas. La altura interior de 5,28 metros brinda una sensación de amplitud y permite una distribución versátil del espacio. El local cuenta con salida de humos, lo que lo convierte en una opción perfecta para negocios como clínicas médicas, tiendas de ropa, centros de estética, peluquerías o de cualquier negocio que necesite tanto espacio como visibilidad. Además, dispone de dos aseos y un almacén, facilitando la operativa diaria. Las ventanas hacia el patio exterior permiten la entrada de luz natural y ventilación, creando un ambiente agradable tanto para empleados como para clientes. Ubicado cerca del Campus de la Universidad Rey Juan Carlos, este local se beneficia de una excelente comunicación con metro y autobuses a pocos metros. Rodeado de z [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

