

CIF: B66550674

Calle Gran de Sant Andreu, 81-83, Bj 1ª 08030 Barcelona (B) Email: baama@tecnocasa.es - Teléfono: 935167669 - Móvil: 670.263.479

















Ref.: 635505

## 285.000 €

## Piso en venta en Sant Andreu

Sant Andreu, Barcelona

Tipología: Piso

**Superficie:** 69 m2 construidos

**Dormitorios:** 2

Subtipología: 2 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

PISO EN VENTA EN SANT ANDREU – 3ª PLANTA CON ASCENSOR ALQUILADO HASTA DICIEMBRE 2025 NO SE PUEDE HACER VISITAS DE MOMENTO.Desde Estudi Projecte Sant Andreu (Tecnocasa Fabra i Puig) te presentamos esta excelente oportunidad de compra en el barrio de Sant Andreu, ubicado en una finca del año 1965 con ascensor, bien conservada y con vecindario tranquilo.La vivienda se encuentra actualmente alquilada hasta diciembre, por lo que no se pueden realizar visitas por el momento, pero es ideal para quienes buscan invertir o planificar su mudanza para finales de año.Distribución y espacios:Piso de origen bien conservado, en perfecto estado para entrar a vivirSuperficie bien aprovechada, originalmente de 3 habitaciones, actualmente con 2 dormitorios ya que una se ha incorporado al amplio salón comedor, ganando en amplitud y luminosidadSalón exterior, muy luminoso, ideal para zona de día1 habitación exterior y otra interior, ambas bien ventiladasCocina independiente, equipada, con acceso a una galería cerrada donde se ubica la lavadora y zona para tenderBaño completo en buen estadoPuntos fuertes del inmueble:3ª planta real con ascensorMucha luz natural en salón y una habitación g [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

