



Ref.: 635571

364.900 €

Casa en venta en Almería Almería

Tipología:	Casa
Superficie:	154 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa pareada

Eficiencia energética: A 0,10 kW h/m² año

Emisiones: A 0,10 Kg CO₂/m² año

¡Tecnocasa te trae una oportunidad única! Venta de una impresionante casa independiente de 96m2 con un patio de 58m2, en una parcela total de 154 m2, recientemente reformada con un estilo minimalista en la mejor zona de Almería. Esta casa ofrece 3 amplias habitaciones con armarios empotrados, 3 baños modernos y un aseo para invitados. Cocina independiente equipada con electrodomésticos de alta gama, un trastero para mayor comodidad y un amplio patio de 58m2 orientado para disfrutar al aire libre. Ubicada en una zona privilegiada, a 250m de la playa. La casa cuenta con vado propio para facilitar el acceso. Servicios cerca: Clínica Mediterráneo, Mercadona, Aeropuerto, Universidad de Almería, Autobuses. Recientemente reformada con todas estas mejoras: - Instalaciones de agua, electricidad y albañilería reformada íntegramente en 2022. - Carpintería nueva (armarios, puertas y ventanas) - Placas fotovoltaicas para el ahorro del hogar. - Reja de ballesta extensible. - Tela asfáltica y chinorro perfecta para impermeabilizar y aislamiento, evitar humedades y filtraciones (certificado de garantía de 30 años de MURPROTEC). - 3 aires acondicionados independientes - Toldo retráctil automat [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

