



Ref.: 635573

**195.000 €****Piso en venta en Cerdanyola Mataró**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 70 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |
| <b>Planta:</b>       | 2                 |

**Eficiencia energética:** **E** 142 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA presenta en exclusiva esta vivienda para entrar a vivir en la mejor zona de la Avinguda Puig i Cadafalch: Vivienda de 65m<sup>2</sup> útiles y TERRAZA de 28m<sup>2</sup> a 50 metros del instituto Miquel Biada Distribuida en 3 habitaciones; 2 dobles y 1 Individual, lavabo completo con plato de ducha y suelos de gres en perfecto estado. Cocina eléctrica independiente muy bien conservada, Dispone de calefacción de gas en todas las estancias y aire acondicionado en el comedor. Espacios extra: galería y patio de luces de uso privativo. La TERRAZA a pie de comedor nos da innumerables posibilidades tanto para el disfrute como para el almacenaje. Vivienda muy bien ubicada por cercanía a comercios, farmacias, centros educativos y accesos a autopistas y carreteras principales. No dudes en contactarnos y agendar una visita antes de que se te escape! Por la financiación no se preocupe, conseguimos hasta el 100%.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

