

















Ref.: 635657

850.000 €

Edificio en venta en La Fortuna Leganés

Tipología: Edificio

Superficie: 480 m2 construidos

Dormitorios: 10
Subtipología: Edificio

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de Leganés zona La Fortuna Tecnocasa Estudio Inmobiliario La Fortuna:EN VENTA: Edificio completo en el barrio de La Fortuna (Leganés). Compuesto por 10 viviendas y 1 local comercial de 11 m². Sin división horizontal, se transmite como una sola finca registral. Cubierta y saneamiento renovados (4-7 años). Precio: 850.000 € (negociable según condiciones: 775.000 €).Características Generales del EdificioTipo de Propiedad: Edificio completo en bloque de viviendasUbicación: Calle San Julio, 11 – Barrio La Fortuna, LeganésTotal de Unidades: 1110 viviendas/pisos (6 de ellas segregadas) 1 local comercial (11 m² aprox.) División Horizontal: No constituida (venta como una única finca)Cubierta y pozería (saneamiento): Reformadas hace entre 4 y 7 añosEstado general de los elementos comunes: En buen estado, con mantenimiento actualizado y reformas recientes en zonas estructurales básicas. Excelente ubicación, cerca de metro, autobuses, zonas verdes y servicios. Oportunidad ideal para inversores por su alta rentabilidad y potencial de regularización.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

