



Ref.: 635657

807.500 €

Edificio en venta en La Fortuna Leganés

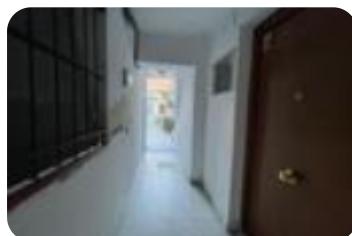
Tipología: Edificio

Superficie: 480 m² construidos

Dormitorios: 10

Subtipología: Edificio

Este inmueble está esperando clase energética



Agencia inmobiliaria de Leganés zona La Fortuna Tecnocasa Estudio Inmobiliario La Fortuna: EN VENTA: Edificio completo en el barrio de La Fortuna (Leganés). Compuesto por 10 viviendas y 1 local comercial de 11 m². Sin división horizontal, se transmite como una sola finca registral. Cubierta y saneamiento renovados (4-7 años). Precio: 850.000 € Características Generales del Edificio: Tipo de Propiedad: Edificio completo en bloque de viviendas. Ubicación: Calle San Julio, 11 – Barrio La Fortuna, Leganés. Total de Unidades: 11. 10 viviendas/pisos (6 de ellas segregadas) 1 local comercial (11 m² aprox.) División Horizontal: No constituida (venta como una única finca). Cubierta y pozería (saneamiento): Reformadas hace entre 4 y 7 años. Estado general de los elementos comunes: En buen estado, con mantenimiento actualizado y reformas recientes en zonas estructurales básicas. Excelente ubicación, cerca de metro, autobuses, zonas verdes y servicios. Oportunidad ideal para inversores por su alta rentabilidad y potencial de regularización.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

