



Ref.: 635657

807.500 €

Edificio en venta en La Fortuna Leganés

Tipología:	Edificio
Superficie:	480 m2 construidos
Dormitorios:	10
Subtipología:	Edificio

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de Leganés zona La Fortuna Tecnocasa Estudio Inmobiliario La Fortuna: EN VENTA: Edificio completo en el barrio de La Fortuna (Leganés). Compuesto por 10 viviendas y 1 local comercial de 11 m². Sin división horizontal, se transmite como una sola finca registral. Cubierta y saneamiento renovados (4-7 años). Precio: 850.000 € Características Generales del Edificio Tipo de Propiedad: Edificio completo en bloque de viviendas Ubicación: Calle San Julio, 11 – Barrio La Fortuna, Leganés Total de Unidades: 1110 viviendas/pisos (6 de ellas segregadas) 1 local comercial (11 m² aprox.) División Horizontal: No constituida (venta como una única finca) Cubierta y pozería (saneamiento): Reformadas hace entre 4 y 7 años Estado general de los elementos comunes: En buen estado, con mantenimiento actualizado y reformas recientes en zonas estructurales básicas. Excelente ubicación, cerca de metro, autobuses, zonas verdes y servicios. Oportunidad ideal para inversores por su alta rentabilidad y potencial de regularización.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

