



Ref.: 635999

190.000 €

Local comercial en venta en Carretera De Cádiz

La Luz - El Torcal, Málaga

Tipología:	Local comercial
Superficie:	113 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 112,9 kW h/m² año

Emisiones: D 19,1 Kg CO₂/m² año

¡ SE VENDE 2 LOCALES COMERCIALES EN BONAIRE UNIDOS CON FINCAS INDEPENDIENTES Y CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO A VIVIENDA !TECNOCASA LA LUZ, vende 2 locales comerciales juntos, actualmente dispone de 113 m2 construidos y 103 m2 útiles.LOCAL 1. Su superficie es de 69 m2 construidos y 62 m2 útiles. Consta de una estancia y un almacén.LOCAL 2. La superficie es de 44 m2 construidos y 41 m2 útiles. Dispone de un baño y un pequeño almacén.El precio expuesto en el anuncio es sumada los dos locales (2 fincas).POSIBILIDAD DE HACER CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A VIVIENDA.Se encuentra situado a pie de calle en el barrio de La Luz y con acceso independiente al edificio. Se encuentra rodeado de todo tipo de servicios, tales como supermercados, farmacias, centros comerciales, gimnasios, etc. , además de muy buena comunicación a través de Metro, líneas urbanas y líneas interurbanas de autobús.EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE AQUÍ EXPUESTO NO INCLUYE LOS HONORARIOS DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA (3% MÁS IVA, MÍNIMO DE 3.630 IVA INCLUIDO) NI LOS GASTOS RELACIONADOS CON DICHA COMPRA: NOTARÍA, REGISTRO E I. T. P.Nuestro departamento financiero KIRON realiza estudios sin compro [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

