



Ref.: 636020

**255.000 €**

**Ático en venta en Calle Ana Albi  
 Carabanchel, Puerta Bonita - Abrantes, Madrid**

**Tipología:** Ático

**Superficie:** 50 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 1

**Subtipología:** Ático - 1 Dormitorio

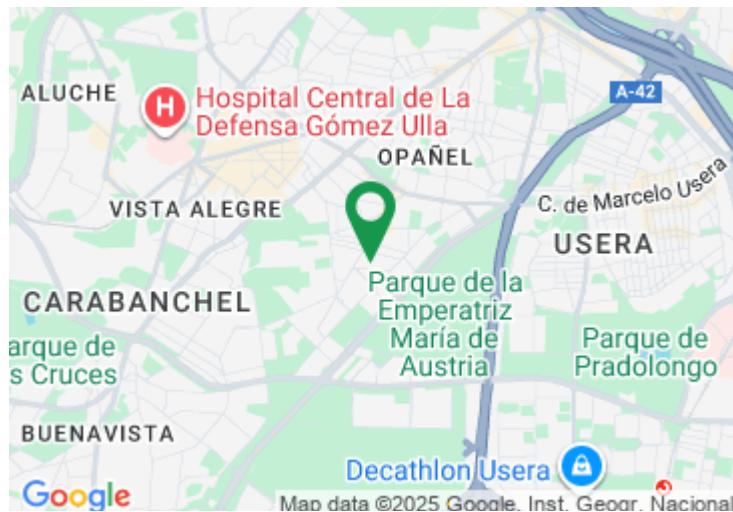
**Eficiencia energética:** E 274 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 46 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL - CAMINO VIEJO DE LEGANES - PLAZA ELÍPTICA - ABRANTESVende ático situado en la última planta para entrar a vivir en Calle Ana Albi de 50m<sup>2</sup>, compuesta por 1 Dormitorio, Salón, Cocina, 1 Baño, 1 Terraza ( de 15m<sup>2</sup>), trastero y trastero.Tiene varios puntos a destacar:- Reformada.- Muy luminoso.- Amplia terraza y toldo eléctrico.- La cercanía del metro Abrantes y Opañel.- La cercanía a Plaza Elíptica a 10 minutos.Zona perfecta para las familias con zonas verdes en el entorno, bloque muy tranquiloA 20 MINUTOS A PIE DE MADRID Río.Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro almendrals Línea 3 (Villaverde - Moncloa), autobuses (47, 247 y 60 y búho N°12 ). Zona con todos los servicios, supermercado próximo.PROXIMAMENTE TOUR VIRTUAL.AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vinculante ni contractual. Este anuncio publicitario es provisional, y las fotografías y datos en él incluidos están sujetos a posibles modificaciones, consecuencia de exigencias comerciales, juríd [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

