



Ref.: 636219

**99.900 €**

### Local comercial en venta en Rivas-Vaciamadrid Rivas-Vaciamadrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	95 m <sup>2</sup> construidos
<b>Subtipología:</b>	Despacho
<b>Planta:</b>	1

Este inmueble está exento de clase energética

Inmobiliaria en Zona Centro - Tecnocasa Oficina Rivas Centro S. L. UVENDE en exclusiva esta excelente oficina en el polígono de Rivas-Vaciamadrid. Se trata de un local de 95 m<sup>2</sup> construidos, 1º Planta en esquina, ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona con gran potencial. Construido en 2005, el local, que ACTUALMENTE ESTÁ ALQUILADO, se encuentra en una de las mejores ubicaciones del polígono en un recinto cerrado con seguridad privada. Además, dispone de una PLAZA DE GARAJE. ASCENSOR Y BAÑOS COMUNITARIOS. El local está equipado con aire acondicionado, garantizando un ambiente de trabajo agradable durante todo el año. LA ZONA Esta oficina se encuentra en el Polígono de Rivas Vaciamadrid, un enclave empresarial en plena expansión, con una ubicación inmejorable junto a la A-3 y a pocos minutos de la M-50. Un entorno rodeado de empresas, servicios, restauración y amplias zonas de aparcamiento, pensado para trabajar con comodidad y proyección. Si buscas visibilidad, buenas conexiones y un entorno profesional en auge, esta es la oportunidad perfecta.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

