

CIF: B04881785

Avda Cabo de Gata, 111 04007 Almería (AL)



















Ref.: 636436

## 279.900 €

## Casa en venta en Almería

Almería

Tipología: Casa

Superficie: 81 m2 construidos

Dormitorios: 4

Subtipología: Casa adosada

Efficiencia energética: E 177,26 kWh/m² año
Emisiones: E 33,41 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Piso reformado a pocos metros de la playa – El ZapilloSe vende acogedor piso totalmente reformado, situado a escasos metros de la playa del Zapillo. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, cinco aires acondicionados, dos baños completos, un salón luminoso y una cocina independiente, moderna y funcional. Gracias a su excelente ubicación, podrás disfrutar del mar y del paseo marítimo en solo unos minutos, con todos los servicios esenciales alrededor: supermercados, cafeterías, colegios y transporte público. El piso se encuentra en perfecto estado, listo para entrar a vivir, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional (cuenta con licencia turística). Este anuncio es de carácter informativo, puede contener errores, no es contractual. En el precio no se encuentra incluido el importe a devengar en relación con el Impuesto de Trasmisiones Patrimoniales. En el precio no se encuentran incluidos los gastos de notaría y registro.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

